

Smlouva o dílo

Rekonstrukce ulice Tyršova – Němčice nad Hanou

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Němčice nad Hanou**, se sídlem Palackého nám. 3, 798 27 Němčice nad Hanou, IČ: 00288497, DIČ: CZ00288497, Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: [REDACTED] zastoupené Ing. Martinem Ernstem, Ph.D., starostou kontaktní osoba ve věcech technických: Roman Mizera, tel. +420 [REDACTED], e-mail mistostarosta@nemcicenh.cz, dále jen „objednatel“
- 1.2. **SWIETELSKY stavební s.r.o.** se sídlem Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 480 35 599, DIČ: CZ 48035599, bankovní spojení ČSOB, a.s., číslo účtu [REDACTED] zastoupení ve věcech smluvních: Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný, na základě pověření, kontaktní osoba: Pavel Bohunský, ředitel obl. Olomouc, tel. [REDACTED] email: office-olomouc@swietelsky.cz společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032, dále jen „zhotovitel“

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v kompletní dodávce stavby **Rekonstrukce ulice Tyršova – Němčice nad Hanou (dále jen „dílo“)** přičemž dodavatel bude vyházet z této smlouvy včetně všech příloh, a dále z projektové dokumentace zpracované Bc. Jakubem Fraisem, IČ: 21319103, Šumvald 404, č. autorizace 1202393 a dalšími osobami uvedenými v rámci jednotlivých dokumentů a dle nabídky zhotovitele ze dne 20. dubna 2026, jejíž nedílnou součástí je i zhotovitelem potvrzený a podepsaný výkaz výměr, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1, a objednatel se zavazuje řádně realizované dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla, to za dále uvede-ných podmínek.
- Předmětem díla je oprava stávající asfaltové komunikace a přilehlých chodníkových ploch vč. 6 vjezdů.
- 2.2. Nabídka zhotovitele ze dne 20. dubna 2026, je účastníky této smlouvy považována za rozpočet, jehož úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje, přičemž toto nemá vliv na sjednanou celkovou cenu dílu uvedenou níže.
- 2.3. Kompletní dodávkou díla se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1 této smlouvy, včetně případného provedení všech nezbytných a/nebo dohodnutých zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.4. Předmět smlouvy zahrnuje též vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny (bez DPH) sjednané

za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele. Jestliže mezi smluvními stranami nebude shoda na daném přiměřeném termínu, bude jej oprávněn stanovit objednatel.

- 2.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, na základě dohody smluvních stran či z jiného podstatného důvodu (skutečnosti, které nemohl zhotovitel vědět při vynaložení odborné péče při uzavření smlouvy), je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 5.7 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, a to formou dodatku k této smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Pro zamezení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že zhotovitel není oprávněn požadovat navýšení ceny díla ve vztahu k jakýmkoliv činnostem, které jsou potřeba k řádnému provedení díla a jejichž potřeba musela být zhotoviteli, jako odborníkovi, zřejmá při zahájení díla dle této smlouvy.
- 2.7. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 5.7 této smlouvy.
- 2.8. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méněpracích), odsouhlasených dle článku 2.6 a požadovaných dle článku 2.7 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.
- 2.9. Pro zamezení pochybností smluvní strany prohlašují a potvrzují, že předmětem díla je vše to, co je uvedeno v projektové dokumentaci stavby, v nabídce zhotovitele ze dne 20. dubna 2026, a v této smlouvě o dílo (či v jakýchkoliv dokumentech, na které je odkazováno), a to co je nezbytné pro jeho řádné provedení.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se před uzavřením této smlouvy seznámil s odbornou péčí se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli, a to zejména s projektovou dokumentací, a dále též s místem realizace díla, a výslovně potvrzuje, že je akceptuje a neshledal žádné skutečnosti, které by měly negativně ovlivnit řádné splnění jeho závazků dle smlouvy či by měly vést ke změnám cenovým či v rozsahu prováděného díla. Ledaže je výslovně stanoveno jinak, disponuje zhotovitel veškerými informacemi a podklady, které jsou nezbytné pro řádné splnění jeho závazků z této smlouvy.

- 2.10. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen zejména:
 - zajistit a provést všechny opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
 - zajistit kompletní zařízení pracoviště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení pracoviště ke dni předání a převzetí objednatelem,
 - zajistit dopravní opatření vyvolaná prováděním díla,
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů a odstraněného materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí, zajistí údržbu veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčených prováděním díla a zajistit uvedení všech ploch a pozemků dotčených prováděním díla do původního stavu
 - zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku a zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu plnění bezpečnosti práce,
 - zajistit předání prohlášení o shodě, certifikátů a atestů na všechny použité materiály a zařízení, technických podmínek výrobků a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu díla objednateli,
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat

veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy,

- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli,
 - dokumentace s dispozicí skutečného provedení díla a dále doklady, atesty a revizní zprávy, které jsou nezbytné k uvedení díla do provozu a kterými se prokáže dosažení projektovaných parametrů, včetně provozní příručky v českém jazyce a další nezbytné dokumentace. Technická dokumentace bude dodána v rozsahu a provedení tak, aby objednatel mohl řádně provádět obsluhu, kontrolu a údržbu jednotky.
- 2.11. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat environmentálních aspektů v podobě technických požadavků na úsporné technologie a šetrné nakládání s obalovými materiály a sociální aspekty v podobě zásad sociálně odpovědného zadávání. Inovativní aspekty nebyly v tomto případě zohledněny, neboť jejich uplatnění není s ohledem na povahu zakázky přiměřené.
- 2.12. Dodavatel zajistí správné zařazení následně specifikovaných stavebních a demoličních odpadů podle Katalogu odpadů, přílohy č. 1 k vyhlášce č. 8/2021 Sb. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude řídit zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- 2.13. Objednatel je oprávněn průběžně (kdykoli v průběhu plnění předmětu této smlouvy) kontrolovat dodržování povinností zhotovitele a jeho subdodavatelů vyplývajících z odstavce 2.10. této smlouvy, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli nezbytnou součinnost k jejímu provedení.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Kompletní dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději **do 6 měsíců od protokolárního předání staveniště**
- 3.2. Účastníci se dohodli na následujících dílčích termínech pro zhotovení díla:
- 3.2.1. zahájení díla – převzetí staveniště: do 7 dnů od písemného vyzvání k převzetí staveniště v návaznosti na klimatických podmínkách
 - 3.2.2. dokončení díla a předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků do 6 měsíců od protokolárního předání staveniště
 - 3.2.3. vyklizení staveniště: do 1 týdne od dokončení díla
- 3.3. Vyklizením staveniště dle čl. 3.2.3 se rozumí vyklizení staveniště od zařízení a náradí zhotovitele, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů, a jeho předání objednateli.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.5 této smlouvy, na jejichž podkladě se strany dohodnou jinak.
- 3.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez vad a nedodělků, po bezvadném provedení veškerých předepsaných revizí a zkoušek, a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6. Dílo bude prováděno v ulici Tyršova, 798 27 Němčice nad Hanou.

4. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 4.2. Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.

5. Cena díla

- 5.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **3 519 950,00 Kč bez DPH, 4 259 139,50 Kč s DPH**. Cena je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k řádné realizaci díla a provedení všech činností zhotovitele dle této smlouvy.
- 5.2. Smluvní cena je stanovena na základě nabídky (rozpočtu) zhotovitele ze dne 20. dubna 2026, jejíž úplnost (tj. úplnost všech věcí, prací a služeb potřebných pro kompletní zhotovení díla) zhotovitel výslovně zaručuje.
- 5.3. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu zhotovitele díla budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data konečného převzetí díla, ledaže objednatel požaduje nacenění způsobem uvedeným níže či bude uzavřena jiná dohoda stran.
- 5.4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části realizační projektové dokumentace.
- 5.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí apod.) a přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 5.6. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací objednatelem výslovně písemně odsouhlaseny, (resp. objednatelem písemně odsouhlaseny) včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 5.7. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
- 5.7.1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat následujícím způsobem:
- 5.7.1.1. Jednotkovými cenami ÚRS Praha a. s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek snížených o 20 % hodnoty těchto celkových cen. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a. s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena účastníky této smlouvy jako cena v místě a čase obvyklá,
- 5.7.1.2. cena materiálu dle skutečnosti (pořízeného v místě realizace) včetně 5 % přírážky zohledňující pořizovací náklady zhotovitele,
- 5.7.1.3. cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na 1 km přepravy pro daný druh vozidla,
- 5.7.2. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní rozpočtové náklady, ke kterým se po dohodě smluvních stran může dopočítat odpovídající přírážka vedlejších nákladů. Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smlouvenou cenu díla na podkladě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 6.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis řádně provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 5 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti pracovních dnů od data doručení soupisu.
- 6.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě (byly potvrzeny k fakturaci).
- 6.4. Zhotovitelovo plnění v rozsahu objednatelům potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % z ceny včetně DPH. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění poslední z vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a po kolaudaci díla (má-li být dílo kolaudováno).
- 6.6. Splatnost v souladu se smlouvou vystavených daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v daném daňovém dokladu.

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a technickými normami, a že dílo bude odpovídat této smlouvě (zejména předané projektové dokumentaci), pokud není v ostatních člancích této smlouvy stanoveno jinak.
- 7.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (či zápisem do stavebního deníku) nejméně tři pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel. Pokud zhotovitel záměrně před vypršením smlouvené lhůty zakryje tyto v dalším pracovním postupu nepřístupné práce, má objednatel právo tyto práce odmítnout uhradit. V pochybnostech se má za to, že ze strany zhotovitele došlo k záměrnému poškození objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však **dva pracovní dny** předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 7.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živého krytu atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 7.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem technickým normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.

- 7.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 7.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.5 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, včetně pro účely realizace předané projektové dokumentace, nebo obecně závaznými předpisy a technickými normami.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků nebo dodávek, na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší (minimálně však 24 měsíců) (a toto bylo akceptováno objednatelem), od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 8.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady. Pozdější oznámení vady nevede k zániku nároků objednatele z odpovědnosti za vady, může však vést k odpovídajícímu snížení případného plnění ze strany zhotovitele.
- 8.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané emailem se má za doručené dnem a hodinou odeslání emailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku. V případě vady havarijní, kdy je nutno situaci řešit ihned, je zhotovitel povinen k odstranění vady přistoupit bezodkladně – a to do 24 hodin a danou vadu bezodkladně odstranit a zároveň zajistit, že nedojde ke vzniku dalších škod.
- 8.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Objednatel je oprávněn vždy přistoupit místo zhotovitele k odstranění vady i během záruční doby, jestliže nastane havarijní situace a/nebo v důsledku vady hrozí vznik další újmy, přičemž zhotovitel danou vadu neodstraní ihned na výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 21 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, a zhotovitel k jejímu odstranění nenastoupí do 24 hodin od obdržení reklamace, je povinen zaplatit objednateli mimo

náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši Kč 10 000 za každý započatý den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.

- 8.10. O odstranění vady zhotovitelem bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamace, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15 % denně z celkové ceny díla stanovené v článku 5 této smlouvy za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,3 % z celkové ceny díla za každý další započatý den prodlení. Pro případ prodlení se splněním jakéhokoli jiného termínu realizace díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 9.2. Pro případ nedodržení termínu odstranění vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 1 000 za každý započatý den a vadu pro první tři dny prodlení a ve výši Kč 4 500 za každý započatý den a vadu počínaje čtvrtým dnem prodlení.
- 9.3. Pro případ nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 3.2.3 této smlouvy sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 2 000 za každý započatý den prodlení.
- 9.4. Jednostranné započtení pohledávek smluvních stran na úhradu smluvních pokut dle této smlouvy proti vzájemným pohledávkám na peněžité plnění se přípouští.
- 9.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbujuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou. Účastníci této smlouvy dále výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 občanského zákoníku a sjednávají, že ujednáním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není nijak dotčeno právo účastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

10. Pojištění

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídí, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu provádění smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů, a to:
- 10.1.1. Pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám – toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěná třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně Kč 5 000 000 za pojistnou událost.
- 10.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho požádání bez zbytečného odkladu příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.

11. Spolupůsobení objednatele

- 11.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 11.2 této smlouvy.
- 11.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
- 11.2.1. Projektovou dokumentaci stavby ve 2 kompletních vyhotoveních k datu podpisu smlouvy o dílo.
- 11.2.2. Pravomocné stavební povolení/ohlášení stavby včetně dokladové části k datu podpisu smlouvy o dílo.

Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem následně během realizace díla nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla daných nových podkladů, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit neodkladně objednatele na tuto skutečnost, a to písemně.

12. Péče o dílo, odpovědnost za škody

- 12.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla podle ustanovení článku 13.1 této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatel. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele. Zhotovitel nese nebezpečí na díle (jakékoliv jeho části) do okamžiku řádného dokončení a předání objednateli, ledaže dohodnuto výslovně jinak.
- 12.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 14 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 8 této smlouvy.
- 12.4. Porušením povinnosti zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

13. Vlastnické právo

- 13.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 13.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli/poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavatelům/poddodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných subdodavatelských/poddodavatelských smlouvách.

14. Vyšší moc

- 14.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinností stanovené touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 14.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.
- 14.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení.
- 14.4. Za okolnost vylučující odpovědnost se rovněž nepovažuje okolnost, kterou mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předvídat, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela anebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 14 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 15.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým se rozumí zejména tyto situace:

-
- 15.2.1. Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt.
- 15.2.2. I po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů.
- 15.2.3. Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
- 15.2.4. Zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 15 (patnáct) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
- 15.2.5. Zhotovitel opakovaně porušuje svoji povinnost realizovat dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou.
- 15.2.6. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou (a to v podstatném rozsahu).
- 15.3. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 15.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 15.4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 15.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je v takovémto případě povinen vrátit objednateli veškeré jím uhrazené platby, ponížené o hodnotu prací a činností, které si objednatel ponechá, a zároveň navýšené o částku, která odpovídá rozdílu mezi smlouvenou cenou díla a nákladům objednatele, které musel prokázatelně celkově vynaložit na realizaci daného díla (a to, aniž by tímto byly dotčeny další nároky objednatele dle smlouvy). V tomto ohledu je na uvážení objednatele, které dodané části díla si ponechá a nebude jeho povinností je vracet zhotoviteli (jestliže nebude mezi smluvními stranami shoda na hodnotě prací, které je povinen kompenzovat objednatel, bude daná hodnota stanovena znalcem určeným objednatelem). Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané mu touto smlouvou či právními předpisy. Za účelem zajištění svých případných nároků ze smlouvy, má objednatel zadržovací právo k veškerým zařízením a jiným movitým věcem umístěným zhotovitelem na staveništi.
- 15.5. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v oznámení stanoveno jinak:
- 15.5.1. zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díle nebo jeho částí.
- 15.5.2. Ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu.
- 15.5.3. Ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy.
- 15.5.4. S výhradou plateb podle ustanovení článku 15.6 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 15.6. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 15.5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- 15.6.1. část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 15.6.2. Prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště.

- 15.6.3. Prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle ustanovení článku 15.5.1 této smlouvy.
- 15.6.4. Prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty pod články 15.6.1 a 15.6.3.
- 15.7. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs nebo bylo ohledně jeho majetku zahájeno insolvenční řízení. Ohledně vypořádání smluvní stran platí principy uvedené v článku 15.4, tj. daný případ odstoupení se považuje za odstoupení z důvodů na straně zhotovitele (pro porušení jeho povinností).
- 15.8. Objednatel je oprávněn kdykoliv pozastavit provádění díla, přičemž v daném případě dojde k odpovídajícímu prodloužení dohodnutých termínů a zhotovitel může zároveň požadovat úhradu přiměřených nákladů na zajištění (ochranu) staveniště (bude-li pozastavení stavebních činností trvat déle než 7 dní).

16. Staveniště a stavební deník

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu. Zhotovitel je povinen staveniště ohraničit (oplotit, je-li to potřebné) a řádně označit zákazem vstupu nepovolaným osobám především při přerušení pracovních činností.
- 16.3. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel (na své náklady). Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.5. Zhotovitel je povinen umožnit pohyb po staveništi objednateli a osobám pověřeným objednatelem.
- 16.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Stavební deník bude veden způsobem vyžadovaným právními předpisy.
- 16.7. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje nebo odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale kromě jiného též mohou sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případně technický dozor investora nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.10. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku víceprací a méněprací veškeré změny díla. Do stavebního deníku víceprací a méněprací se

zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méněprací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

17. Provádění díla

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát **za týden**.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů/poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů/poddodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto bodu smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

18. Předání a převzetí díla

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 7.5 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.

- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. Právní doložka

- 19.1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města číslo 1200/81/26/2022-2026/RM ze dne 4. 5. 2026.

20. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 20.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 20.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 20.4. Účastníci se dohodli na tom, že místně příslušným soudem je soud příslušný dle sídla objednatele. Zhotovitel souhlasí s odlišnou místní příslušností soudu.
- 20.5. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- 20.6. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 20.7. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků; účastníci výslovně vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou než písemnou.
- 20.8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe dle ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.
- 20.9. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A, a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy.

21. Přílohy

Příloha č. 1: Výkaz výměr zhotovitele ze dne 20. dubna 2026

V Němčicích n.H., viz digitální podpis

V Olomouci, viz digitální podpis

Ing. Martin Ernst, Ph.D.
starosta města

Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný,
na základě pověření

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 26012-01

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

KSO: 822 29 73

Místo: NĚMČICE NAD HANOU

CZ-CPV: 45233100-0

CC-CZ: 211212

Datum: 20.04.2026

CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice

IČ: 00288497

DIČ: CZ00288497

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599

DIČ: CZ48035599

Projektant:

Bc. Jakub Frajs, Šumvald 404, Šumvald 783 85

IČ: 21319103

DIČ:

Zpracovatel:

Obrtelová Miluše

IČ: 64596605

DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS CÚ 2026-01. Cenové a technické podmínky položek CS, které nejsou uvedeny v soupisu prací jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Plný popis položek a poznámky k souborům cen jsou uvedeny v jednotlivých cenících ÚRS. Položky soupisu prací, které mají ve sloupci "Cenová soustava" uveden údaj " vlastní ", nepochází z CS. Tyto položky byly vytvořeny pouze pro tento rozpočet a nenacházejí se v žádné cenové soustavě. Pokud byl v rozpočtu uveden konkrétní obchodní název materiálu nebo výrobku, byl použit s cílem zadavatele stanovit minimální kvalitativní standard. Uchazeč o veřejnou zakázku je oprávněn navrhnout a použít kvalitativně a technicky obdobných řešení, která nesníží užitnou hodnotu a kvalitu díla, při zachování jakostních a bezpečnostních parametrů výrobků.

VÝKAZ VÝMĚR, který se vztahuje k více položkám je nahrazen odpovídajícím slovem "FIGUROU". Figura je uvedena ve sloupci "Kód" v položce, kde byla spočítána.

Cena bez DPH

3 519 950,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 067 317,56	644 136,69
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

4 164 086,69

Projektant

Obrtelová Miluše

Zpracovatel



Ing. Michal OBRTL
Zakladatelů 186
750 02 PŘEROV



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 02. 03. 2026

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 26012-01

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Místo: NĚMČICE NAD HANOU

Datum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice

Projektant: Bc. Jakub Frais, Šumvald
404, Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: Obrtelová Miluše

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 519 950,00	4 259 139,50
SO 101	KOMUNIKACE A CHODNÍKY	2 815 066,34	3 406 230,27
SO 401	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	452 632,44	547 685,25
VON	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	252 251,22	305 223,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU
Objekt:
SO 101 - KOMUNIKACE A CHODNÍKY

KSO: 822 29 73
Místo: NĚMČICE NAD HANOU
CZ-CPV: 45233100-0

CC-CZ: 211212
Datum: 20.04.2026
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:
Město Némčice nad Hanou, Palackého nám.3, Némčice

IČ: 00288497
DIČ: CZ00288497

Uchazeč:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:
Bc. Jakub Frais, Šumvald 404, Šumvald 783 85

IČ: 21319103
DIČ:

Zpracovatel:
Obrtelová Miluše

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH 2 815 066,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 815 066,34	21,00%	591 163,93
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 3 406 230,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt: SO 101 - KOMUNIKACE A CHODNÍKY

Místo: NĚMČICE NAD HANOU

Datum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice

Projektant: Bc. Jakub Frajs,
Šumvald 404,
Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: Obrtelová Miluše

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	2 815 066,34
HSV - Práce a dodávky HSV	2 814 888,68
1 - Zemní práce	425 395,18
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	24 539,81
5 - Komunikace pozemní	1 399 943,70
8 - Trubní vedení	35 000,01
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	676 930,87
997 - Přesun sutě	145 967,08
998 - Přesun hmot	107 112,03
PSV - Práce a dodávky PSV	177,66
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	177,66

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt: SO 101 - KOMUNIKACE A CHODNÍKY

Místo: NĚMČICE NAD HANOU Datum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice Projektant: Bc. Jakub Fraiss, Šumvald 404, Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o. Zpracovatel: Obrtelová Miluše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 815 066,34

HSV Práce a dodávky HSV 2 814 888,68

1 Zemní práce 425 395,18

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	1,800	117,65	211,77	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV " POZNÁMKA: Odkaz VV na příslušnou část dokumentace SO 101 " VV " Výkaz výměr (VV) dle výpisu na: " VV " výkr. C-005 -Příprava území (dále už jen PÚ /...)" VV " výkr. C-006 - Výkaz ploch a obrubníků (dále už jen V /...)" VV " doplnění položek dle příslušn.výkresů C-003 Situacestavby, C-004 vzor.řezy " VV " doplnění dle Techn. zprávy -Technická pomoc (dále jen TZ)" VV " Poznámka odkazu VV na příslušnou část dokumentace platí pro všechny položky. " VV Mezisoučet 0,000 VV " PÚ 3/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,35m, celk.444,70m2 " VV " z toho ručně podél plotu v KÚ/ dl.3,0m, dl. 30x30" 0,60*3,0 1,800 Mezisoučet 1,800 Součet 1,800								
2	K	113106144	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	92,600	35,29	3 267,85	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106144 VV " PÚ 3/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,35m, celk.444,70m2 " VV " z toho DM dlaždba ZD6= cca 55m2 / viz. foto-mapy (č.P. 404 po 1 vjezd z DŽK)" 2,77*4,4+(2,77+1,8)/2*6,0+1,0*1,3+1,8*(6+9,3+5,0)+9,0*2+0,262 82,000 Mezisoučet 82,000 VV " PÚ 4/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,10m, 10,6m2 " VV " vše = ZD6 /viz. foto mapy, předlažba rohu u hřiště v ZÚ" 10,6 10,600 Mezisoučet 10,600 Součet 92,600								
3	K	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	355,100	35,29	12 531,48	CS ÚRS 2026 01
Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106142 VV " PÚ 3/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,35m" VV " DM dlaždic 30/30/4cm/ foto-mapy " 438,9 438,900 VV " z toho DM dlaždba 30/30 ručně " -0,60*3,0 -1,800 VV " z toho DM dlaždba ZD6= cca 82m2 " -82,0 -82,000 Mezisoučet 355,100 Součet 355,100								
4	K	113106185	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	20,100	58,82	1 182,28	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106185 " PÚ 6/ bour. vjezdů ze žulové kostky DŽK /hl.0,45m, 14,30 m2" " kostky očistit, vrátit majitelů RD" 20,10 Součet		20,100 20,100			
5	K	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	45,900	58,82	2 699,84	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113106187 " PÚ 5/ bour. vjezdů z bet.dlažby /hl.0,45m, 45,9m2 " " vše = ZD8 /viz. foto mapy" 45,90 Součet		45,900 45,900			
6	K	113106191-01	Rozebrání vozovek ze betonových pražců - tl.205mm se spárami zalitými živicí strojně pl do 50 m2 - kryt z betonových pražců š.240/v.205/dl.2400mm, bez DM lože, s naložením na dopravní prostředek	m2	8,064	1 176,47	9 487,05	vlastní
			VV VV VV VV " PÚ 13/ DM stávaj.beton. pražců 14ks / výkr. C-006+ foto-mapy.cz" " pražce 2400x240x205mm, m=252kg/ks, použity jako kryt z beton. dílců kolem kolejí " (2,4*0,24)*14 m2DMprazce01 Součet		8,064 8,064			
7	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	60,000	352,94	21 176,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107122 " PÚ 2a/ bourání stáv.AB komunikace, ručně = drážka pro vložení přídlažby ABK" " hl.0,18m, š.0,24m, dl.240m/ 60,0m2 " " (z hl.18cm=5cm (ACL/ACP) + 13cm dokop ve šterku) " " drážky šterk/ m2" 0,25*240,0 Součet		60,000 60,000			
8	K	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně	m2	60,000	117,65	7 059,00	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107141 " PÚ 2a/ bourání stáv.AB komunikace, ručně = drážka pro vložení přídlažby ABK" " hl.0,18m, š.0,24m, dl.240m/ 60,0m2 " " (z hl.18cm=5cm (ACL/ACP) + 13cm dokop ve šterku) " " bourání drážky asfalt ACL/m2" 0,25*240,0 Součet		60,000 60,000			
9	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	54,936	70,59	3 877,93	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113107182 " PÚ 2b/ bourání stáv.AB komunikace v místě kolejí : do celk.hl.0,5m 63m2" " DM strojně po vytrhání kolejí " " z toho ACO+ACL=10cm DM asfalt " 63,0 "- z toho odpočet DM beton.pražců 14ks = jako kryt z bet.dílců (u 1 přejezdu)/ ad. PÚ 13" -14*0,24*2,4 Součet		63,000 -8,064 54,936			
10	K	11310732-1R	Odstranění podkladu z - asfaltového recyklátu - tl přes 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	14,800	117,65	1 741,22	vlastní
			VV VV VV " PÚ 7/ bour. vjezdů z asfalt. recyklátu /celk. hl.0,45m, 14,8m2" " odhad tl. recyklátu 15cm" 14,80 Součet		14,800 14,800			
11	K	113154543	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š přes 1 m pl přes 500 do 2000 m2	m2	1 377,000	114,94	158 272,38	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV " PÚ 1/ frézování stávaj.komunik. AB /hl.0,05m " 1377,0 Součet		1 377,000 1 377,000			
12	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	56,000	117,65	6 588,40	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113201112 " PÚ 11/ bour. silniční .přídlažby 14m2 " 14,0/0,25 Součet		56,000 56,000			
13	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	553,000	70,59	39 036,27	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/113202111 " PÚ 9/ DM stáv. bet.obrub SILNIČNÍCH stojat. " 296,0 " PÚ 10/ DM stáv. bet.obrub CHODNÍKOV. stojat. " 257,0 Součet		296,000 257,000 553,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	2,884	1 176,47	3 392,94	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122211101					
		VV	" ruční odkopy v zemině "					
		VV	" cca do 30 % z pásma IS (kabely, armatury IS) dokop ručně "					
		VV	0,30*clSODKOP01		2,419			
		VV	" + ručně podél plotu/dl. nopové folie 3m "					
		VV	0,5*(0,35-0,04)*3,0		0,465			
		VV	rODKOPzem01		2,884			
			Součet ruční ODKOP zemina					
15	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	103,944	294,12	30 572,01	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/122252204					
		VV	" dokop v zemině pod chodníky a vjezdy "					
		VV	" (po DM krytů: dlažeb s ložem, a odkopu KV podsypů II.tř.) "					
		VV	" PÚ 3/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,35m / celk. 438,90m2 "					
		VV	" dl. 30/30 " (0,35-0,04-0,03-0,15)*(438,90-82,0)		46,397			
		VV	" dl. ZD6/ 82m2 " (0,35-0,06-0,04-0,15)*82,0		8,200			
		VV	" PÚ 4/ bour. chodníků z bet.dlažby ZD6/hl.0,10m, 10,6m2/dokop KV, zem=0 " 0		0,000			
		VV	" PÚ 5/ bour. vjezdů z bet.dlažby ZD8 /hl.0,45m, 45,9m2 "					
		VV	(0,45-0,08-0,04-0,20)*45,90		5,967			
		VV	" PÚ 6/ bour. vjezdů ze žul.kostky DŽK /hl.0,45m, 14,30 m2 "					
		VV	(0,45-0,08-0,05-0,20)*20,10		2,412			
		VV	" PÚ 7/ bour. vjezdů z asfalt. recykl./celk. hl.0,45m, 14,8m2 "					
		VV	(0,45-0,15-0,20)*14,80		1,480			
		VV	" PÚ 8/ odkop zeminy 0,40m (vzor.řez, lem pro osaz.obrub) 81m2 "					
		VV	0,40*81,0		32,400			
		VV	" + dospádování pláně: chodníky,vjezdy 2% (§.1,8m) , TZ+vzor. řezy (v.-004) "					
		VV	" dokop spádu chodníky k-1: pláň 471m2 " 471,0*(1,8*0,02)/2		8,478			
		VV	" dokop spádu vjezd k-2: pláň 83m2 " 83,0*(1,8*0,02)/2		1,494			
		VV	Mezisoučet		106,828			
		VV	" - ruční odkop zeminy (okolo IS) "					
		VV	-rODKOPzem01		-2,884			
		VV	sODKOPzem01		103,944			
			Součet strojní ODKOP					
16	K	122452204-04	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně - skupiny 4	m3	106,348	352,94	37 534,46	vlastní
		VV	" odkop konstrukčních vrstev KV (podsypy) pod chodníky a vjezdy (po DM krytů: dlažeb s ložem, recyklátů apod.) "					
		VV	" PÚ 3/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,35m " 0,15*438,90		65,835			
		VV	" PÚ 4/ bour. chodníků z bet.dlažby /hl.0,10m, 10,6m2/dokop ŠD=0 " 0		0,000			
		VV	" PÚ 5/ bour. vjezdů z bet.dlažby /hl.0,45m, 45,9m2 " 0,20*45,90		9,180			
		VV	" PÚ 6/ bour. vjezdů ze žul.kostky DŽK /hl.0,45m, 20,10 m2 " 0,20*20,10		4,020			
		VV	" PÚ 7/ bour. vjezdů z asfalt. recykl./celk. hl.0,45m, 14,8m2 " 0,20*14,80		2,960			
		VV	" odkop KV vozovky vč. kameniva z kolejového lože "					
		VV	" PÚ 2b/ bour.stáv.AB komun.v místě kolejí : do celk.hl.0,5m 63m2 " 0,50*63,0		31,500			
		VV	" -z toho odpočet ACO+ACL=10cm DM asfalt " -0,10*(63,0-8,064)		-5,494			
		VV	" - z toho odpočet beton.pražce/kryt z beton.dílů 8,064m2 " -0,205*(14*0,24*2,4)		-1,653			
		VV	cODKOPkv01		106,348			
		VV	sODKOPkameni01		106,348			
			Součet					
17	K	129001-01	Sondy pro ověření ing. sítí - ruční výkop tř. I-II / skup. 1-4 vč. příplatku za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení vč. zpětného záhozu částí sondy- sonda pro chodníky tl.0,35m	kus	6,000	588,24	3 529,44	vlastní
		VV	" výkr. Situace+ TZ: ověření polohy a hl. stávaj IS: kabely, plyn "					
		VV	" hl. sondy min. 0,85m= tl .chodník= 0,35m +0,5m ochran. pásmo IS "					
		VV	" kabely EON (souběh 2x) chodníky " 2		2,000			
		VV	" kabely VN (křížení 2x) chodník/stezka " 2		2,000			
		VV	" plyn /(souběh 2x) chodníky" 2		2,000			
		VV	Součet		6,000			
18	K	129001-02	Sondy pro ověření ing. sítí - ruční výkop tř. I-II / skup. 1-4 vč. příplatku za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení vč. zpětného záhozu částí sondy- sonda pro vjezdy tl.0,45m	kus	1,000	588,24	588,24	vlastní
		VV	" výkr. Situace+ TZ: ověření polohy a hl. stávaj IS: kabely, plyn "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" hl. sondy min. 0,95m= tl .vjezdu= 0,45m +0,5m ochran. pásma IS"					
	VV		" kabely SLP (křížení v ZÚ) vjezd" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	8,064	529,41	4 269,16	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/129001101					
	VV		" odkop v pásnu IS pro CHODNÍK tl.0,35m: výkr. Situace (zákres IS) "					
	VV		" předpoklad normov.uložení v chodníku: SLP 0,4m, NN/VN 0,5m, plyn 0,8m"					
	VV		" kabely NN (souběh 2x) chodníky "					
	VV		(0,35-0,10)*(0,5+0+0,5/2)*(12,0+11,0)		4,313			
	VV		" kabely VN (křížení 2x) chodník/stezka "					
	VV		(0,35-0,10)*(0,5+0+0,5/2)*(2,5+2,5)		0,938			
	VV		" plyn (souběh 2x) chodníky v ZÚ+KÚ"					
	VV		(0,35-(0,8-0,5))*(0,5+0,10+0,5)*(6,0+4,8)		0,594			
	VV		" kabely SLP (křížení v ZÚ) vjezd"					
	VV		(0,45-0,10)*(0,5+0+0,5)*2,5		0,875			
	VV	plSodkop01	Mezisoučet Pásmo IS odkop		6,720			
	VV		" rezerva 20% při nenorm. hl. IS,+ posun zákresu IS " 0,20*piSodkop01		1,344			
	VV	clSODKOP01	Součet		8,064			
20	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,600	117,65	5 717,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162351103					
	VV		" přesuny pro zpětně použitý výkopek (zásyp za obruby/ zemní krajnice) "					
	VV		PRISYPzem01*2		48,600			
21	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	82,586	176,47	14 573,95	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751117					
	VV		" odvoz přebytků výkopů na skládku/recyklaci: zemina "					
	VV		" odkopy pro komunikace"					
	VV		rODKOPzem01		2,884			
	VV		sODKOPzem01		104,002			
	VV		Mezisoučet výkopy zemina		106,886			
	VV		" - zpětně použitý výkopek (zásyp za obruby/ zemní krajnice) "					
	VV		-PRISYPzem01		-24,300			
	VV		Mezisoučet zemina zpětné použití		-24,300			
	VV	ODVOZzem01	Součet		82,586			
22	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	825,860	4,71	3 889,80	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751119					
	VV		ODVOZzem01*(20-10)		825,860			
23	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	106,058	176,47	18 716,06	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751137					
	VV		sODKOPkameni01		106,058			
	VV	ODVOZkameni01	Součet		106,058			
24	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 060,580	4,71	4 995,33	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/162751139					
	VV		ODVOZkameni01*(20-10)		1 060,580			
25	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	27,184	58,82	1 598,96	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/167151101					
	VV		" naložení ručních výkopů tř.I , strojně pro hromadný odvoz "					
	VV		rODKOPzem01		2,884			
	VV		" naložení pro zpětně použitý výkopek (zásyp za obruby/ zemní krajnice) "					
	VV		PRISYPzem01		24,300			
	VV		Součet		27,184			
26	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	188,644	23,53	4 438,79	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/171251201					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		ODVOZzem01		82,586			
	VV		ODVOZkameni01		106,058			
	VV		Součet		188,644			
27	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	344,862	11,76	4 055,58	vlastní
	VV		ODVOZzem01*1,8		148,655			
	VV		ODVOZkameni01*(1,8+1,9)/2		196,207			
	VV		Součet		344,862			
28	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	24,300	294,12	7 147,12	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/174111101					
	VV		" V12/ zásyp výkop.zeminou za obruby (zemní přísypávka):tl.0,30m výkaz M2" 81,0*0,30		24,300			
	VV	PRISYPzem01	Mezisoučet		24,300			
29	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	750,350	17,65	13 243,68	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181152302					
	VV		" úprava zemní pláně pod komunikace a zhutnění na 45MPa (chodníky 30MPa)"					
	VV		" V1/ k-ce 1 chodník " 438,9		438,900			
	VV		" V2/ k-ce 2 vjezd " 80,9		80,900			
	VV		" + rozšíření dle obrub a přídlažby (V6-V10) "					
	VV		0,15*(214+64+9*2)+74,0+0,15*257		156,950			
	VV		" V3/ k-ce 3 chodník/předlažba " 10,6		10,600			
	VV		" V5/ k-ce 5 komun.AB/plná skladba v místě DM kolejí " 63,0		63,000			
	VV		Součet		750,350			
D 18			Zemní práce - povrchové úpravy terénu				24 539,81	
30	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	81,000	23,53	1 905,93	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181111111					
	VV		" obdělání půdy: jemná modelace pro zakládání park.trávníku výsevem /na plné nové veget.vrstvě "					
	VV		rTRAVA01		81,000			
31	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	81,000	141,18	11 435,58	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181351003					
	VV		" V13/ pro zatravnění : na novém ohumusování tl.0,10m / vzor.řez "					
	VV		" (v ceně i lokální manipulace do 50m)"					
	VV		rTRAVA01		81,000			
	VV		Součet		81,000			
32	M	10364101	<i>zemina pro terénní úpravy - ornice</i>	t	13,349	117,65	1 570,51	CS ÚRS 2026 01
	VV		" cena vč. dovozu a složení v místě manipulace "					
	VV		" nová vegetační vrstva pro trávník 10cm "					
	VV		0,10*rTRAVA01*1,03*1,6		13,349			
	VV		Součet		13,349			
33	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	81,000	24,71	2 001,51	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181411131					
	VV		" V13 /zatravnění (na novém ohumus. 0,10m), KTÚ po osazení obrub, vzor.řez"					
	VV	rTRAVA01	81,0		81,000			
	VV		Součet		81,000			
34	M	00572410	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	2,503	188,24	471,16	CS ÚRS 2026 01
	VV		rTRAVA01*0,030*1,03		2,503			
35	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	81,000	17,65	1 429,65	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/181951111					
	VV		" srovn.pod ohumusování " rTRAVA01		81,000			
36	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	81,000	4,12	333,72	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/183403114					
	VV		rTRAVA01		81,000			
37	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	81,000	1,76	142,56	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/183403152 rTRAVA01		81,000			
38	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	81,000	2,94	238,14	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/183403153 " obdělání půdy " rTRAVA01		81,000			
39	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	81,000	1,18	95,58	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/183403161 rTRAVA01		81,000			
40	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	81,000	5,29	428,49	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/184813511 " pruhy š.0,3m podél stávaj.trávy= odplevelení ručně " " v cenách započteny náklady i dodávky vody a herbicidu " rTRAVA01		81,000 81,000			
41	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,002	117 647,06	235,29	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185802113 rTRAVA01*0,030*0,001		0,002			
42	M	25191155-11	<i>hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2</i>	kg	2,503	47,06	117,79	vlastní
			VV VV rTRAVA01*0,030*1,03		2,503			
43	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	81,000	4,12	333,72	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185803111 " dokončovací péče: cykl 1x " 1*rTRAVA01		81,000			
44	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	5,873	294,12	1 727,37	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185804312 " technolog.založení trávníků výsevem " " 1. základní zálivka po výsevu: cca 10 L/m2 " rTRAVA01*0,010		0,810 0,810			
		VODAvysev01	Mezisoučet VODA vysev trávníku					
			" zálivky po vzejití postupně : 10-15L/m2 : min.5x "					
			5*rTRAVA01*((0,010+0,015)/2)		5,063			
		VODApece01	Mezisoučet		5,063			
			Součet		5,873			
45	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	5,873	323,53	1 900,09	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185851121 VODAvysev01 VODApece01		0,810 5,063			
			Součet		5,873			
46	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	5,873	29,41	172,72	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/185851129 " cenu za dovozovou vzdálenost si dodavatel upraví dle vlastních možností (km) " VODAvysev01*(2-1) VODApece01*(2-1)		0,810 5,063			
			Součet		5,873			
D	5		Komunikace pozemní				1 399 943,70	
47	K	5253411-s01	Demontáž koleje přejezdu na pražcích betonových vč. DM přídržnic se stoličkami, upevňovadel (podkladnice,šrouby,svěrky), beton.pražců, rozdělení kolejnice do šrotu, - bez rozlišení soustavy	m	10,400	5 882,35	61 176,44	vlastní
			VV VV VV "Demontáž kolejového svršku v prostoru přejezdu na beton.pražcích, vč.demontáže přídržnic a spojů "					
			" V cenách jsou započteny i náklady na dělení kolejnic nebo demontáž styků, snesení koleje a rozebrání do součástí."					
			" (vč.: 2 kolejnic, 2 přídržnic přejezdu, prvků kolej.spojů, roštu z beton.pražců)"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		" PÚ 12/ DM stávaj.kolejnice 20,8m/ výkr. C-006 + foto-mapy"					
	VV		" set roštu celé koleje /mb" 20,8/2		10,400			
	VV		Součet		10,400			
48	K	564811011-32	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm - ŠD fr. 0-32	m2	17,050	617,65	10 530,93	vlastní
	VV		" V2 / k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8 "					
	VV		" vyrovnavky podkladu (0-10cm) pro napojení nové dlažby na stávající "					
	VV		" výkr. Situace " (11,8+9+4,5+3+4+1,8)*1,0/2		17,050			
	VV		Součet		17,050			
49	K	564851011-32	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm - ŠD fr. 0-32	m2	63,000	185,29	11 673,27	vlastní
	VV		" plná skladba vozovky v místě DM kolejí "					
	VV		" V5/ k-ce 5 komunikace AB: podklad. ŠD 0-32, tl. 150mm " 63,0		63,000			
	VV		Součet		63,000			
50	K	564871011-63	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm - ŠD fr. 0-63	m2	63,000	308,82	19 455,66	vlastní
	VV		" plná skladba vozovky v místě DM kolejí "					
	VV		" V5/ k-ce 5 komunikace AB: podklad. ŠD 0-63, tl. 250mm " 63,0		63,000			
	VV		Součet		63,000			
51	K	564871111-32	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm - ŠD fr. 0-32	m2	561,000	308,82	173 248,02	vlastní
	VV		" V1/ k-ce 1 chodník: podklad. ŠD 0-32, tl. 250mm "					
	VV		" (m3 vč. přesahů pod obruby a přídlažbu) /vzor.řez " 471,0		471,000			
	VV		Mezisoučet		471,000			
	VV		" V2/ k-ce 2 vjezd: podklad. ŠD 0-32, tl. 250mm "					
	VV		" (m3 vč. přesahů pod obruby a přídlažbu) /vzor.řez " 90,0		90,000			
	VV		Mezisoučet		90,000			
	VV		" celk.m3 ŠD: plochy ZD*0,25 +plochy rozšíř. *0,05=137,798m3 "					
	VV		"((438,9+80,9)*0,25+156,95*0,05)/0,25=551,19m2"					
	VV		Součet		561,000			
52	K	567114112-08	Podklad z prostého betonu C 16/20 tl 80 mm	m2	80,900	486,27	39 339,24	vlastní
	VV		" V2/ k-ce 2 vjezd: podklad. beton C16/20 tl. 80mm " 75,0		80,900			
	VV		Součet		80,900			
53	K	573211108	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	1 380,000	13,29	18 340,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/573211108					
	VV		" spojovací asfalt. postřík PS-A 0,4kg/m2 (pod ohradu ACO)" 1317,0		1 317,000			
	VV		" V4/ k-ce 4 komunikace AB/ postřík PS-A " 63,0		63,000			
	VV		" V5/ k-ce 5 komunikace AB/ postřík PS-A " 63,0		63,000			
	VV	PostříkACO01	Součet		1 380,000			
54	K	577144121	Asfaltový beton vrstva ohradná ACO 11+ tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 380,000	412,85	569 733,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577144121					
	VV		" V4/ k-ce 4 komunikace AB/ ohrada ACO 11+, pojivo 50/70, tl.50mm" 1317,0		1 317,000			
	VV		" V5/ k-ce 5 komunikace AB/ ohrada ACO 11+, pojivo 50/70, tl.50mm" 63,0		63,000			
	VV		Součet		1 380,000			
55	K	577145122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 + tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	63,000	386,03	24 319,89	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/577145122					
	VV		" V5/ k-ce 5 komunikace AB/ ložní ACL 16+, pojivo 50/70, tl.50mm" 63,0		63,000			
	VV		Součet		63,000			
56	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	449,500	362,61	162 993,20	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211113					
	VV		" V cenách jsou započt. i nákl. na dodání hmot pro lože do 40mm a mat.na výplň spár. "					
	VV		" nová plná k-ce chodníku "					
	VV		" V1a / k-ce 1 chodník: dlažby ZD6 šedá: 200x100mm" 426,40		426,400			
	VV		" V1b / k-ce 1 chodník: dlažby ZD6 červená: 200x100mm s výstupky (SLP)" 12,5		12,500			
	VV		Mezisoučet k-ce1		438,900			
	VV		" předlažba chodníku v ZÚ/ výměna dlažeb"					
	VV		" V3a / k-ce 3 chodník: dlažby ZD6 šedá: 200x100mm" 5,40		5,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" V3b / k-ce 3 chodník: dlažby ZD6 červen. 200x100mm s výstupky (SLP)" 5,20		5,200			
	VV		Mezisoučet k-ce3		10,600			
	VV		Součet		449,500			
57	K	596211114	Příplatek za kombinaci dvou barev u kladení betonových dlažeb komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A	m2	17,700	23,53	416,48	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596211114					
	VV		" V1b / k-ce 1 chodník: dlažby ZD6 červená: 200x100mm s výstupky (SLP)" 12,5		12,500			
	VV		" V3b / k-ce 3 chodník: dlažby ZD6 červen. 200x100mm s výstupky (SLP)" 5,2		5,200			
	VV		Součet		17,700			
58	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	442,084	440,00	194 516,96	CS ÚRS 2026 01
	VV		" V1a / k-ce 1 chodník: dlažby ZD6 šedá: 200x100mm" 432,20*1,01		436,522			
	VV		" V3a / k-ce 3 chodník: dlažby ZD6 šedá: 200x100mm" 5,40*1,03		5,562			
	VV		Součet		442,084			
59	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	18,231	843,53	15 378,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		" V1b / k-ce 1 chodník: dlažby ZD6 červená: 200x100mm s výstupky (SLP)" 12,5*1,03		12,875			
	VV		" V3b / k-ce 3 chodník: dlažby ZD6 červen. 200x100mm s výstupky (SLP)" 5,2*1,03		5,356			
	VV		Součet		18,231			
60	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	72,500	374,37	27 141,83	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596212211					
	VV		" V cenách jsou započt. i nákl. na dodání hmot pro lože HDK fr. 4/8. tl. do 50mm+ materiál na výplň spár. "					
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		" V2a / k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8 šedá: 200x100/80mm" 52,50		52,500			
	VV		" V2b /k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8 červená: 200x100/80mm s výstupky (SLP)" 20,0		20,000			
	VV		Součet		72,500			
61	K	596212214	Příplatek za kombinaci dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A	m2	20,000	23,53	470,60	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596212214					
	VV		" V2b / k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8 červená: 200x100/80mm s výstupky (SLP)" 20,0		20,000			
62	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	54,075	543,53	29 391,38	CS ÚRS 2026 01
	VV		" V2a / k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8 šedá: 200x100/80mm" 52,50*1,03		54,075			
63	M	59245226	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	20,600	932,94	19 218,56	CS ÚRS 2026 01
	VV		" V2b / k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8 červená: 200x100/80mm s výstupky (SLP)" 20,0*1,03		20,600			
	VV		Součet		20,600			
64	K	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	8,400	374,37	3 144,71	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596212220					
	VV		" sk:B = kombinace jiné rozměry dlaždic/ pruh vodící linie "					
	VV		" V2c / k-ce 2 vjezd: dlažby vodící linie ZD8-VL šedá: 200x200/80mm" 8,40		8,400			
	VV		Součet		8,400			
65	M	59246087-08	dlažba pro nevidomé - s podélnými drážkami - betonová 200x200mm tl 80mm přírodní - vodící linie	m2	8,912	836,47	7 454,62	vlastní
	VV		" V2c / k-ce 2 vjezd: dlažby vodící linie ZD8-VL šedá: 200x200/80mm" 8,40*1,03		8,652			
	VV		Součet		8,652			
	VV		8,652*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		8,912			
66	K	596991111	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl do 60 mm	m	67,900	117,65	7 988,44	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/596991111					
	VV		" výkr.-007 Detail místo pro přecházení + výkr.-003 Situace"					
	VV		" zvýšené řezání dlažby do oblouku "					
	VV		" ZD6 šedá (řez 1x) + varovné vasy červená SLP (řez 2x)"					
	VV		" k-ce 3/ předlažba ZD6 v ZÚ" 2,5+6,6+6,6+7,0+1,5*2		25,700			
	VV		" k-ce 1/ roh chodníku ZD6 v ZÚ" 10,0+9,6+9,6		29,200			
	VV		" k-ce 1/ roh chodníku ZD6 v KÚ" 9,5+3,5		13,000			
	VV		Součet		67,900			
67	K	596991112-01	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby - rovné tl přes 60 do 80 mm - napojení ploch	m	34,100	117,65	4 011,87	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" V2 / k-ce 2 vjezd: dlažby ZD8: zařiznutí pro napojení nové dlažby na stávající "					
VV			" výkr. Situace / vjezdy" 11,8+9+4,5+3+4		32,300			
VV			" výkr. Situace / chodník v KÚ" 1,8		1,800			
VV			Součet		34,100			
D	8		Trubní vedení				35 000,01	
68	K	899132212	Výměna (výšková úprava) poklopu vodovodního samonivelačního nebo pevného šoupátkového	kus	1,000	4 117,65	4 117,65	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899132212					
VV			" výšk.úprava - armatura plyn v KÚ (přípojka RD čp. 427) -foto -mapy " 1		1,000			
VV			Součet		1,000			
69	K	899133212	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím plastových vyrovnávacích prvků	kus	3,000	2 941,18	8 823,54	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/899133212					
VV			" V13/ výměna stávaj. mříží UV na nové (vč. výšk.úprava dle nové vozovky)" 3		3,000			
VV			" v ceně položky je i DM mříže (ad. PÚ14/ DM vtok. mříží u stávaj. UV/ 3ks) "					
VV			Součet		3,000			
70	M	59224481-01B	mříž vtoková litinová plochá pro uliční vpust' 500x500mm D400, + rám betonolitinový pro bet.ul. vpust D400, zatížení 40 tun - rovná, s pantem. š.35mm	kus	3,000	6 470,59	19 411,77	vlastní
VV			" V13/ dodávky výměny stáv. mříží UV na nové = vtoková mříž 500x500x D400" 3		3,000			
VV			Součet		3,000			
71	M	59223871	koš vysoký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm	kus	3,000	882,35	2 647,05	CS ÚRS 2026 01
VV			" V13/ výměny (stáv. mříží UV) vč. košů" 3		3,000			
VV			Součet		3,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				676 930,87	
72	K	916131213-25	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého - tř.C20/25 X0	m	296,000	482,06	142 689,76	vlastní
VV			" výkr. -004, vzor.řez bet. lože obrub C20/25, + výkaz ploch -006"					
VV			" V6/ bet. obrub. silniční 150/250 " 214,0		214,000			
VV			" V7/ bet. obrub. nájezdový 150/150 " 64,0		64,000			
VV			" V8+9/ bet. obrub. přechodový 150-250/150 L+P" (9+9)*1,0		18,000			
VV			Součet		296,000			
73	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	218,280	315,29	68 821,50	CS ÚRS 2026 01
VV			" V6/ bet. obrub. silniční 150/250 " 214,0*1,02		218,280			
VV			Součet		218,280			
74	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	65,280	210,59	13 747,32	CS ÚRS 2026 01
VV			" V7/ bet. obrub. nájezdový 150/150 " 64,0*1,02		65,280			
VV			Součet		65,280			
75	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	18,360	641,18	11 772,06	CS ÚRS 2026 01
VV			" V8+9/ bet. obrub. přechodový 150-250/150 L+P" (9+9)*1,0*1,02		18,360			
VV			Součet		18,360			
76	K	916132113-25	Osazení obruby z betonové předlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého - tř. C20/25 X0	m	296,000	458,53	135 724,88	vlastní
VV			" výkr. -004, vzor.řez bet. lože obrub+předlažby C20/25, + výkaz ploch -006"					
VV			" V10/ bet. silniční předlažba 500/250/100mm, 74m2 " 74,0/0,25		296,000			
VV			" (opěra= doplnění hmoty lemu stávaj.DM vozovky do drážky neřezané)"					
VV			Součet		296,000			
77	M	59218002	krajník betonový silniční 500x250x100mm	m	307,958	240,00	73 909,92	CS ÚRS 2026 01
VV			" V10/ bet. silniční předlažba 500/250/100mm, 74m2 " (74,0/0,25)*1,02		301,920			
VV			Součet		301,920			
VV			301,92*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		307,958			
78	K	916231213-25	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého - tř. C 20/25 X0	m	257,000	470,29	120 864,53	vlastní
VV			" chodníkové obrubníky s opěrkou, do bet. tř.C20/25 (výkr.-004 vzor.řez) +TZ "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" V 11/ chodník. bet. obrubník 100x250x1000 " 257,0		257,000			
	VV		Součet		257,000			
79	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	262,140	210,59	55 204,06	CS ÚRS 2026 01
	VV		" V 11/ chodník. bet. obrubník 100x250x1000 " 257,0*1,02		262,140			
80	K	916231292-01	Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru 2,5- 5,0 m	m	6,597	117,65	776,14	vlastní
	VV		" výkr. -003 Situace, beton. obruby 100/250 CHODNÍKOVÉ "					
	VV		" v KÚ /obrubník chodníkov. R 4,2 -1x " (PI*2*4,2)/4*1		6,597			
	VV	R05oblouk01	Součet		6,597			
81	K	916231292-02	Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru 5,0 - 10,0 m	m	9,425	117,65	1 108,85	vlastní
	VV		" výkr. -003 Situace, beton. obruby 150/250 silniční R přes 2,0m = řezané oblouky "					
	VV		" v KÚ /obrubník silniční R6 -1x " (PI*2*6,0)/4*1		9,425			
	VV	R10oblouk01	Součet		9,425			
82	K	916231292-03	Příplatek za řezání obrubníků při osazování do oblouku o poloměru 10,0 - 25,0 m	m	9,500	117,65	1 117,68	vlastní
	VV		" výkr. -003 Situace, beton. obruby silniční R přes 2,0m = řezané oblouky "					
	VV		" v ZÚ /obrubník SILNIČ. R12 -1x " 9,5		9,500			
	VV	R15oblouk01	Součet		9,500			
83	K	916231293-01	Příplatek za osazení obloukového obrubníku, řezaného pod úhlem na sraz, vč.vyplnění a začištění spár s dodávkou materiálu MC (řezání = samostatná položka)	m	25,522	117,65	3 002,66	vlastní
	VV		" výkr. -003 Situace, beton. obruby v oblouku / řezané na sraz "					
	VV		R05oblouk01		6,597			
	VV		R10oblouk01		9,425			
	VV		R15oblouk01		9,500			
	VV		Součet		25,522			
84	K	919111111	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl do 60 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	5,400	117,65	635,31	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919111111					
	VV		" V2/ skl. vjezdů: příč.dilatační spáry/podklad. beton C16/20 tl.80mm, po 6m "					
	VV		" výkr. -001 Situace "					
	VV		" vjezd dl.11,8m " 1*1,8		1,800			
	VV		" vjezd dl.9,0m " 1*1,8		1,800			
	VV		" vjezd dl.8,0m " 1*1,8		1,800			
	VV		Součet		5,400			
85	K	919731123	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 100 do 200 mm	m	296,000	70,59	20 894,64	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919731123					
	VV		" PÚ 2/ bourání stáv.AB komunikace = drážka pro ABK /hl.0,18m 60,0m2 "					
	VV		" zarovnání hrany pro přiražení přídlažby, vč. vyčišt.zbytku drážky pro lože přídlažby /vz.řezy "					
	VV		60,0/0,25		240,000			
	VV		Mezisoučet		240,000			
	VV		" PÚ 11/ bour. siln.přídlažby 14m2 (nová přídlažba 74m2= celkově drážku pro 296mb nové přídlažby) "					
	VV		" dtto zarovn. hrany vč. vyčišt.zbytku drážky pro lože výměny přídlažby /vz.řezy "					
	VV		14,0/0,25		56,000			
	VV		Mezisoučet		56,000			
	VV		Součet		296,000			
86	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	57,000	70,59	4 023,63	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919732211					
	VV		" V16/ úprava styčné spáry zarov.řezu asfalt. zálivkou (napojení obrus vozovky) "					
	VV		REZobrus01		57,000			
	VV		Součet		57,000			
87	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	57,000	70,59	4 023,63	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/919735111					
	VV		" PÚ 15/ zarov. řez napojení obrusu AB před odrézováním " 57,0		57,000			
	VV	REZobrus01	Mezisoučet		57,000			
	VV		Součet		57,000			
88	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	1 317,000	5,88	7 743,96	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV VV OPLACHvozov01					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/938908411 " dočištění vodou po zametn.frézování +pod postřik/ částečná skl. k-ce 4" " V4/ k-ce 4 komunikace AB/ ohrus ACO 11+, pojivo 50/70, tl.50mm" 1317,0 Součet		1 317,000 1 317,000			
89	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živiničného	m2	1 380,000	4,71	6 499,80	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/938909311 " zametení po frézování +pod postřik/ částečná skl. k-ce 4" " V4/ k-ce 4 komunikace AB/ ohrus ACO 11+, pojivo 50/70, tl.50mm" 1317,0 Mezisoučet " zametení pro spojov.postřik / plná skl. k-ce 5 " " V5/ k-ce 5 komunikace AB/ ohrus ACO 11+, pojivo 50/70, tl.50mm" 63,0 Mezisoučet Součet		1 317,000 1 317,000 63,000 63,000 1 380,000			
90	K	95290415-R1	Pročištění stávajících uličních vpustí - vč. odtoku	kus	3,000	1 176,47	3 529,41	vlastní
			VV VV VV		3,000 3,000			
91	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	m2	14,300	58,82	841,13	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/979071121 " PÚ 6/ bour. vjezdů ze žulové kostky DŽK /hl.0,45m, 14,30 m2" " kostky očistit, vrátit majitelům RD" 14,30 Součet		14,300 14,300			
	D	997	Přesun sutě				145 967,08	
92	K	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	3,175	588,24	1 867,66	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221151 " kostky očistit, vrátit majitelům RD" 14,30*0,222 SUTkostky01 Součet		3,175 3,175			
93	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	321,388	147,06	47 263,32	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221551 SUTsmesSYPK01 SUTkameni01 SUTasf1F01 SUTasf2B01 Součet		0,774 139,409 163,239 17,966 321,388			
94	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	6 106,372	3,53	21 555,49	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221559 " recyklační skládka s poplatkem " SUTsmesSYPK01*(20-1) SUTkameni01*(20-1) SUTasf1F01*(20-1) SUTasf2B01*(20-1) Součet		14,706 2 648,771 3 101,541 341,354 6 106,372			
95	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	180,103	147,06	26 485,95	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221561 SUTbetKUS01 SUTocelKUS01 Součet		179,881 0,222 180,103			
96	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	3 421,957	3,53	12 079,51	CS ÚRS 2026 01
			Online PSC VV VV VV VV VV VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221569 " recyklační skládka s poplatkem " SUTbetKUS01*(20-1) " sběrna kovů " SUTocelKUS01*(20-1) Součet		3 417,739 4,218 3 421,957			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	3,556	588,24	2 091,78	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221571					
		VV	SUTzbHMOTY01		3,556			
		VV	Součet		3,556			
98	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	67,564	23,53	1 589,78	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221579					
		VV	"recyklační skládka s poplatkem (pražce ŽB z krytu vozovky)"					
		VV	SUTzbHMOTY01*(20-1)		67,564			
		VV	Součet		67,564			
99	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	13,944	129,41	1 804,49	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/997221611					
		VV	SUTsmesSYPK01		0,774			
		VV	OPLACHvozov01*0,010		13,170			
		VV	Součet		13,944			
100	K	99722161-01	Nakládání suti z kusových materiálů na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	180,103	129,41	23 307,13	vlastní
		VV	"dlažby, obrubníky do suti"					
		VV	SUTbetKUS01		179,881			
		VV	"mříže+koše/sběrna"					
		VV	SUTocelKUS01		0,222			
		VV	Součet		180,103			
101	K	997013869-1	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07.	t	0,774	235,29	182,11	vlastní
		VV	"směsné suti odd. 8 HSV, " 1,000		1,000			
		VV	"-odpočet materiály zpět: výš.úprava /armatura plyn 1 ks" -1*0,004		-0,004			
		VV	"-odpočet mříže,koše UV do sutě/sběrna"					
		VV	-SUTocelKUS01		-0,222			
		VV	SUTsmesSYPK01		0,774			
			Mezisoučet					
102	K	997221861-1	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu z prostého betonu kód odpadu 17 01 01.	t	179,881	1,18	212,26	vlastní
		VV	"sut' betonová KUSOVÁ"					
		VV	"dlažba 30/30 chodník: ručně +strojně " (1,8+360,90)*0,095		34,457			
		VV	"dlažba ZD6 chodník " 92,6*0,135		12,501			
		VV	"dlažba ZD8 vjezdy " 45,9*0,176		8,078			
		VV	"bet. obruby vč. lože LEŽATÉ: přidlažby 56 m " 56,0*0,205		11,480			
		VV	"bet. obruby vč. lože STOJATÉ: 553 m " 553,0*0,205		113,365			
		VV	SUTbetKUS01		179,881			
			Mezisoučet sut' kusová beton					
			Součet		179,881			
103	K	997221862-1	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01.	t	3,556	235,29	836,69	vlastní
		VV	"beton.kryt z pražců 8,064m2/ tl.0,205m " 8,064*0,441		3,556			
		VV	SUTzbHMOTY01		3,556			
			Součet					
104	K	997221873-1	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04.	t	139,409	11,76	1 639,45	vlastní
		VV	"sut' celkem /odd.1+9 HSV " 508,226		508,226			
		VV	"(bez odd.5=DM koleje vč. roštu z pražců = odvoz sutě/hmot samostatná položka pro kolej.svršek)"					
		VV	Mezisoučet		508,226			
		VV	"-odpočet materiály zpět: armatura plyn 1 ks" -1*0,004		-0,004			
		VV	"-vrácení kostky /majitelům RD" - SUTkostky01		-3,175			
		VV	Mezisoučet		-3,179			
		VV	"-jiné sutě dle poplatků "					
		VV	-SUTsmesSYPK01		-0,774			
		VV	-SUTbetKUS01		-179,881			
		VV	-SUTzbHMOTY01		-3,556			
		VV	-SUTasf1F01		-163,239			
		VV	-SUTasf2B01		-17,966			
		VV	-SUTocelKUS01		-0,222			
		VV	Mezisoučet		-365,638			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	SUTkameni01	Součet lože dlažeb, čištění vozovek				139,409	
105	K	997221875-1	Poplatek za předání recyklačního zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02 - frézovaný asfalt	t	163,239	1,18	192,62	vlastní
	VV		" frézovaný asfalt: tl. 50mm , 1377 m2" 1377,0*0,115		158,355			
	VV		" recyklát asfalt: tl. 150mm , 14,8 m2" 14,80*0,33		4,884			
	VV	SUTasf1F01	Součet		163,239			
106	K	997221875-2	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02 - bouraný asfalt	t	17,966	1,18	21,20	vlastní
	VV		" bouraný asfalt: tl. 50mm , 60 m2 /drážka" 60,0*0,098		5,880			
	VV		" bouraný asfalt: tl. 100mm, 54,936 m2/ plošně" 54,936*0,220		12,086			
	VV	SUTasf2B01	Součet		17,966			
107	K	997221899-11.1	Poplatky- výkup odpadu Železo a ocel - kat. odpadu číslo 17 04 05	t	-0,222	4 705,88	-1 044,71	vlastní
	VV		" kovový odpad / sběrna "					
	VV		" výměna: mříže, koše UV/ 3x" (0,068+0,006)*3		0,222			
	VV	SUTocelKUS01	Mezisoučet		0,222			
	VV		Součet POMOCNÝ VÝPOČET		0,222			
	VV		" výkup *(-1)" SUTocelKUS01*(-1)		-0,222			
	VV		Součet		-0,222			
108	K	99724153-s01	Vodorovné přemístění a likvidace vybouraných hmot do 20km s naložením a složením - demontovaného kolej. svršku dl.10,40m do suti vč.skládkovn. poplatku za beton.pražce, vč.odpočtu prodeje oceli sběrna (2 kolejnice, 2 přídržnice, spoje)	set	1,000	5 882,35	5 882,35	vlastní
	VV		" PÚ12/ odvoz a likvidace vč.poplatků DM kolej. svršku dl.10,4m / komplet " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		998	Přesun hmot				107 112,03	
109	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	304,257	294,12	89 488,07	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998223011					
	VV		" přesun hmot celkem " 364,178		364,178			
	VV		" -odpočet šterky malé plochy do 100m2/ odd.5 "					
	VV		-PresunSTERK01		-59,921			
	VV		Součet dlažby, obruby		304,257			
110	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	59,921	294,12	17 623,96	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998225111					
	VV		" šterky malé plochy do 100m2/ odd.5 " 59,921		59,921			
	VV	PresunSTERK01	Součet		59,921			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				177,66	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				177,66	
111	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, výška nopu 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	1,500	117,65	176,48	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/711161212					
	VV		" V15 / nopová fólie š.0,5m/3mb (u plot.podezdívky v KÚ)" 3,0*0,5		1,500			
	VV	m2NOPOVKA01	Součet		1,500			
112	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,001	1 176,47	1,18	CS ÚRS 2026 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/998711101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt:
SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

KSO: 822 29 73
Místo: NĚMČICE NAD HANOU
CZ-CPV: 45233100-0

CC-CZ: 211212
Datum: 20.04.2026
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:
Město Némčice nad Hanou, Palackého nám.3, Némčice

IČ: 00288497
DIČ: CZ00288497

Uchazeč:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:
Bc. Jakub Frais, Šumvald 404, Šumvald 783 85

IČ: 21319103
DIČ:

Zpracovatel:
Obrtelová Miluše

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH 452 632,44

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	452 632,44	21,00%	95 052,81
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 547 685,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt: SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo: NĚMČICE NAD HANOU

Datum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice

Projektant: Bc. Jakub Frajs,
Šumvald 404,
Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: Obrtelová Miluše

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	452 632,44
M1 - Elektromontáže	452 632,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt: SO 401 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo: NĚMČICE NAD HANOUDatum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, NěmčiceProjektant: Bc. Jakub Fraiss,
Šumvald 404,
Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.Zpracovatel: Obrtelová Miluše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							452 632,44	
D M1 Elektromontáže							452 632,44	
1	K	R001	Výměna stávajících el. vedení VO vč. stožárů a svítidel	kpl	1,000	452 632,44	452 632,44	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt:
VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO: 822 29 73
Místo: NĚMČICE NAD HANOU

CC-CZ:
Datum: 20.04.2026

Zadavatel:
Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice

IČ: 00288497
DIČ: CZ00288497

Uchazeč:
SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČ: 48035599
DIČ: CZ48035599

Projektant:
Bc. Jakub Frais, Šumvald 404, Šumvald 783 85

IČ: 21319103
DIČ:

Zpracovatel:
Obrtelová Miluše

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH 252 251,22

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	252 251,22	21,00%	52 972,76
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 305 223,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt: VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: NĚMČICE NAD HANOU

Datum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice

Projektant: Bc. Jakub Frajs,
Šumvald 404,
Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.

Zpracovatel: Obrtelová Miluše

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	252 251,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	252 251,22
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	125 879,00
VRN3 - Zařízení staveniště	17 647,00
VRN4 - Inženýrská činnost	72 254,22
VRN7 - Provozní vlivy	24 706,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
VRN9 - Ostatní náklady	11 765,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: OPRAVA ULICE TYRŠOVA - NĚMČICE NAD HANOU

Objekt: VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: NĚMČICE NAD HANOU Datum: 20.04.2026

Zadavatel: Město Němčice nad Hanou, Palackého nám.3, Němčice Projektant: Bc. Jakub Fraiss, Šumvald 404, Šumvald 783 85

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o. Zpracovatel: Obrtelová Miluše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 252 251,22

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 252 251,22

VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 125 879,00

1	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	kpl	1,000	23 529,00	23 529,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012164000								
VV " Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením zemních prací "								
VV " vč. zajištění aktualizace vyjádření (průběhů) u správců IS "								
VV " výkr. C -002 - Koordinační situace "								
VV " výkr. C 003 - Situace stavby "								
VV " dle TZ- ad.E) str.4.... vytyčení IS jejich správcí "								
VV " komplet " 1								
VV Součet								
2	K	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	kpl	1,000	23 529,00	23 529,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012203000								
VV "Geodetické práce před výstavbou -Vytyčení hlavních vytyčovacíh bodů"								
VV " Vytyčení vlastnické hranice pozemků před stavbou "								
VV " vytyčení hlavních bodů stavby hranic před stavbou autorizovaným geodetem "								
VV " vypracov.TZ (vč. souřadnic) a situace "								
VV " - ověřeno kulatým razítkem a dodatkem dle právních předpisů "								
VV " Vše 3 x graficky + digitálně "								
VV Mezisoučet								
VV " výkr. C -002 - Koordinační situace - dl. úseku: 10 +296+15m=321m "								
VV " komplet " 1								
VV Součet								
3	K	012303000	Zeměměřičské práce při provádění stavby	kpl	1,000	23 529,00	23 529,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012303000								
VV " Geodetické práce při provádění stavby -Vytyčení stavby v průběhu stavby "								
VV " Vytyčení objektů stavby a pevných vytyčovacíh bodů vč.fixace a obnovení zhotovitelem "								
VV " výkr. C -002 - Koordinační situace "								
VV " komplet " 1								
VV Součet								
4	K	012403000	Zeměměřičské práce po výstavbě	kpl	1,000	23 529,00	23 529,00	CS ÚRS 2026 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012403000								
VV "geometr. práce po výstavbě: Geodetické zaměření skutečného stavu"								
VV " Vyhotovení zaměření skutečného provedení "								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" vč. zaměření skutečného stavu stavby pro GIS "					
	VV		" 2 x dokumentace v listinné a digitální podobě "					
	VV		Mezisoučet			0,000		
	VV		" výkr. C -002 - Koordinační situace "					
	VV		" komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
5	K	012434000	Geodetická aktualizací dokumentace (GAD DTM)	kpl	1,000	23 529,00	23 529,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/012434000					
	VV		" Dokumentace pro data DTM (data digitální technické mapy)."					
	VV		" Upřesnění obsahu položky viz. návrh Smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace "					
	VV		" komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 882,00	5 882,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013254000					
	VV		" Dokumentace skutečného provedení - 2 x dokument. v listinné a digitální podobě "					
	VV		" zakreslení změn PD vč.revizí, prohlášení o shodě, likvidace odpadů "					
	VV		" výkr. C 003 - Situace stavby"					
	VV		" komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
7	K	013274000	Pasportizace objektu před započítáním prací	kpl	1,000	588,00	588,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013274000					
	VV		" pasport fasád stávaj. objektů (2 garáže v ZÚ)+ oplocení podél chodníku v blízkosti stavby /viz. foto -mapy "					
	VV		" PŘED ZAPOČÍTÁNÍM stavby - 3x tištěná a digitální podoba vč. fotodokumentace "					
	VV		" výkr. C -002 - Koordinační situace "					
	VV		" komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
8	K	013284000	Pasportizace objektu po provedení prací	kpl	1,000	588,00	588,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013284000					
	VV		" pasport fasád stávaj. objektů (2 garáže v ZÚ)+ oplocení podél chodníku v blízkosti stavby /viz. foto -mapy "					
	VV		" PO DOKONČENÍ stavby - 3x tištěná a digitální podoba vč. fotodokumentace "					
	VV		" komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
9	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kpl	1,000	1 176,00	1 176,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/013294000					
	VV		" Fotodokumentace stavby (celý průběh) vč. provedení výstupů "					
	VV		" (digitální a tištěná forma dle SOD) komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
D VRN3		Zařízení staveniště					17 647,00	
10	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	17 647,00	17 647,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					
	VV		" vybudování, provoz, odstranění a zapravení povrchů po ZS v intravilánu "					
	VV		" výkr. C -002 - Koordinační situace "					
	VV		" komplet " 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
D VRN4		Inženýrská činnost					72 254,22	
11	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	kus	1,000	23 529,00	23 529,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/043134000					
	VV		" AB vozovka 63m2 / plná k-ce č.5/ zkouška 1x" 1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
12	K	043194000-11	Ostatní zkoušky - analýza ověření kvalitativn.vlastností odpadu - dle zákona o odpadech a Vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady - po recyklaci použití na povrch terénu	kpl	1,000	23 529,00	23 529,00	vlastní
	VV		" komplet: odběr vzorků, rozbor, protokol " 1			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	043194000-12	Ostatní zkoušky - analýza ověření kvalitativn.vlastností odpadu - výluh - nebezpečný odpad (asfalty z komunikací)	kpl	1,000	24 020,22	24 020,22	vlastní
	VV		" komplet: odběr vzorků, rozbor, protokol " 1		1,000			
14	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 176,00	1 176,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/045002000					
	VV		" komplet SO 101 " 1		1,000			
D VRN7 Provozní vlivy							24 706,00	
15	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	kpl	1,000	11 765,00	11 765,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/072103000					
	VV		" návrh DIO dle TP66 vč. vypracování dokumentace a vyřízení stanovení přechodné úpravy "					
	VV		" zajištění dokumentace PDZ a povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby "					
	VV		" komplet pro SO 101 " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
16	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	kpl	1,000	11 765,00	11 765,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/072203000					
	VV		" DIO dopravně inženýrské opatření "					
	VV		" provizorní dopravní značení: mtž, demontáž, přesuny, údržba, pronájem "					
	VV		" výkr. C -002 - Koordinační situace "					
	VV		" (plná uzavírka: frézování, čištění, postřiky, pokládka živice /ACO, +plná vozovka 63m2, DM přejezdu,"					
	VV		" +zúžený pruh, omezený silnič.provoz (Z4 vč. světél, posuny): chodník, vjezdy, výměna obrub, přídlažeb) "					
	VV		" komplet " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
17	K	072303000	Rušení stavby silničním provozem	kpl	1,000	1 176,00	1 176,00	CS ÚRS 2026 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/072303000					
	VV		" omezený silnič.provoz: chodník, vjezdy, výměna obrub, přídlažeb "					
	VV		" komplet " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00	
D VRN9 Ostatní náklady							11 765,00	
18	K	091704000-01	Náklady na údržbu - Opravy, údržba a průběžné čištění, kropení komunikací užívaných v průběhu výstavby	kpl	1,000	11 765,00	11 765,00	vlastní
	VV		" údržba přístupových cest po dobu výstavby "					
	VV		" výkr. C -002 - Koordinační situace "					
	VV		" komplet " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			